



**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ  
АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА**

**ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ  
ГУБЕРНАТОРА**

Ханты-Мансийск,  
Ханты-Мансийский автономный округ - Югра,  
Тюменская область

« 18 » 08 20 10 г.  
№ АА - 11580

Главам муниципальных образований  
автономного округа  
(по списку)

Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 237 «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» внесены изменения в Федеральные законы от 30.12.2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» и от 26.12.2005 г. № 184-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» и некоторые законодательные акты Российской Федерации».

В связи с этим, полномочия по установлению тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса (далее ОКК) закреплены за субъектом Российской Федерации, т.е. тарифы на услуги, оказываемые всеми ОКК автономного округа в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов будут устанавливаться Региональной службой по тарифам автономного округа (далее РСТ).

Для установления тарифов на услуги ОКК на 2011 год прошу Вас обеспечить направление регулирующими организациями материалов для установления тарифов на 2011 год в РСТ. Порядок предоставления документов предусмотрен постановлением Правительства Российской Федерации от 14 июля 2008 года № 520 «Об основах ценообразования и порядке регулирования

тарифов, надбавок и предельных индексов в сфере деятельности организаций коммунального комплекса». К расчетным материалам для установления тарифов в обязательном порядке должно быть приложено экспертное заключение органа регулирования муниципального образования на 2011 год.

Формы экспертных заключений по рассмотрению тарифов на услуги водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов представлены в приложениях 1,2,3. Расчетные материалы для установления тарифов на 2011 год организациями коммунального комплекса должны быть сформированы в соответствии с требованиями отраженными в формах экспертных заключений.

Экспертные заключения должны быть представлены в РСТ на бумажном носителе и в электронном виде на адрес электронной почты [SemehinaLG@admhmao.ru](mailto:SemehinaLG@admhmao.ru)

Для проведения анализа производственных и финансовых показателей ОКК прошлых периодов регулирования, необходимо в адрес РСТ представить бухгалтерскую и статистическую отчетность, а также экспертные заключения органов регулирования муниципальных образований по установлению тарифов на 2008, 2009, 2010 годы.

Прогнозные индексы роста тарифов на услуги ОКК в разрезе муниципальных образований автономного округа, которыми необходимо руководствоваться при проведении экспертизы, указаны в приложении 4.


В соответствии с внесением изменений в Федеральный закон от 26.12.2005 г. № 184-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» и некоторые законодательные акты Российской Федерации» отменяется установление предельных индексов изменения размера платы граждан за жилое помещение по муниципальным образованиям автономного округа.

В связи с этим на 2011 год Региональной службой по тарифам будут устанавливаться только предельные индексы изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в разрезе муниципальных образований автономного округа.

Правительством Российской Федерации был определен рост платы граждан за коммунальные услуги на 2011 год по отношению к 2010 году на уровне, не превышающем 115%. Поэтому при формировании тарифов на коммунальные услуги и установлении уровня платежей граждан на 2011 год необходимо обеспечить рост платы граждан за коммунальные услуги в рамках, определенных параметров Правительством Российской Федерации.

Полный пакет документов для установления тарифов на услуги ОКК и установления предельных индексов роста платы граждан за коммунальные услуги на 2011 год необходимо представить в РСТ в срок до **10 сентября 2010 года**.

Приложение на 56 листах.



А.М. Ким

Руководитель Региональной службы  
по тарифам автономного округа  
Березовский Алексей Александрович  
Тел. (3467) 32-75-12

Приложение 4

Прогнозные предельные индексы изменения размера платы граждан за коммунальные услуги, роста тарифов организаций коммунального комплекса на услуги водоснабжения, водоотведения, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, максимально возможных индексов роста тарифов на тепловую энергию, за исключением производимой электростанциями, осуществляющими производство в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии

по муниципальному образованию город Нефтеюганск на 2011 год

Поселения	Предельный индекс изменения размера платы граждан за коммунальные услуги	Прогнозный рост тарифов на тепловую энергию, за исключением производимой электростанциями, осуществляющими производство в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии в среднем по МО	Индекс максимально возможного изменения установленных тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса, оказывающих услуги в сфере водоснабжения и водоотведения в среднем по МО		Индекс максимально возможного изменения установленных тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса, оказывающих услуги в сфере утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов в среднем по МО
			водоснабжение	водоотведение	
В среднем по МО город Нефтеюганск	115,0	114,5	113,2	123,4	122,0